

Alvanutlia Sameie

Org.nr.: 991 900 462

Web: www.alvanutlia.no

Postadresse:

c/o Tysvær Regnskap AS

Frakkagjerdvegen 124

5563 Førresfjorden

tlf. 52 77 90 10/

tlf. 908 28904

e-post: svein@tysverregnskap.no

Formann: Olav Johan Tveit

E-post:

olav.johan.tveit@haugnett.no

tlf.: 905 25978

Alvanutlia Sameie

Styremøtereferat nr. 1-2020

Mandag den 10. febr. -20, kl.17.00

Sted: Tysvær Regnskap

Til stede: Olav J, Anny, Knut, Jorunn, Else

Svein / referent

Saksnr.:

1. Godkjenning forrige referat.

- Referat etter styremøte nr. 6 – 13.11. 2019.
Ingen kommentarer, referat godkjent.

2. Regnskap til årsmøte

Regnskap pr. 31.12.19 ble gjennomgått.

Resultat 1.068.960,00, 148.000,00 høyere enn i fjor, som skyldes innbet økt kostnad med Altibox med kr. 148.000,00.

Rep./ vedl. Terrassehus kr. 65.105,00, mot kr. 46.805, i fjor.

Skyldes bl. a. nye takrenner v/ Haugesund blikk 3.400,-, rep. Inngangsdør kr. 7.136,-, samt montert glasslister kr. 2.512,-, v/ Stokka & sjo, Montert vindskjerm v/ Nærenergi, kr. 1.700,-,

Byttet lamper fellesareal/ korridor v/ Caverion, kr, 32.500,00, bytte av fjør i garasjeport, v/ Port-Teknikk, kr. 5.000,-, i tillegg til div lyspærer, lysrør, hyller osv,

Totalt altså kr. 65.105,00.

3. Forsikringstilbud fra SR-Bank./ Gjensidige

Tilbud fra SR-Bank kr. 115.000 – 125.000,00, med egenandel kr. 10.000,00.

Pris litt avhengig av skadehistorikk de siste fem år hos tidligere forsikringsselskap.

Nemi har en premie pr i dag, frem ti 130.06.2020, på kr 89.957,00.

Avventer pris fra Gjensidige

4. Årsmøte 2019.

Årsmøte avholdes mandag den 23. mars 2020 i Nygårdsalen, kl. 18.30.

- Skriftlig Innkalling til årsmøte må sendes ut tidligst 20 dager før møtet, og senest 8 dager før.
- Endre vedtekter ? Ikke nødvendig vedr utv. listverk.
- Forslag fra styre å endre styrehonoraret til styreleder, opp til kr. 10.000,00.

5. Eventuelt.

- Utbygging Eplehagen.

Det skal bygges rekkehus, eneboliger og flermannsboliger i det nye boligfeltet til Odd Hansen..

Samarbeid mellom Alvanutlia og andre berørte byggefelt vedr bl.a. anleggsveg inn til det nye feltet er allerede etablert. Olav er leder for denne gruppen.

Aksdal, den 10. febr -20 / ref svein

Kontonr. Navn

6610 Rep. og vedl. bygninger, Terrassehus

År	Periode	Bilagsnr	Bilagsdato	Bilags- art	Tekst	Ekstratekst	Avdeling f	Visma ID	Bokført beløp
2019	1				Tidligere saldo				0,00
2019	1	20505	08.01.2019	1	Bank		1	431	508,00
2019	1	20505	08.01.2019	1	Bank		1	431	421,90
2019	1	30163	30.01.2019	21	Inngående faktura	Haugesund Bliikk AS	2	375	3 697,50
2019	2				Saldo				4 627,40
2019	2	20506	01.02.2019	1	Bank		1	436	778,90
2019	3				Saldo				5 406,30
2019	3	20502	08.03.2019	1	Bank		2	435	69,00
2019	4				Saldo				5 475,30
2019	4	30178	04.04.2019	21	Inngående faktura	Stokka & Sjø Bygg AS	2	446	7 136,25
2019	4	30177	10.04.2019	21	Inngående faktura	Stokka & Sjø Bygg AS	2	447	3 512,50
2019	4	30186	24.04.2019	21	Inngående faktura	Caverion Norge AS	2	486	9 607,50
2019	5				Saldo				25 731,55
2019	5	20538	09.05.2019	1	Bank		2	485	1 698,75
2019	5	30193	29.05.2019	21	Inngående faktura	Nor energi Caverion Norge AS	2	513	32 500,00
2019	7				Saldo				59 930,30

oppb. hyller
lysre
Takkrenner

lysre

Takk lampe

rep. vng. dør
gløslister
overspenningsvern

montert vindsløyem
Bytte lamper fellesareal/korridor

Kontoutskrift hovedbok

Periode: 1 - 12/2019 NOK

Dato: 11.02.2020

Ar	Peri-ode	Bilagsnr	Bilagsdato	Bilags- art	Tekst	Ekstratekst	Avdeling f	Visma ID	Bokført beløp
2019	7	20584	16.07.2019	1	Bank		2	566	76,16
2019	7	20584	16.07.2019	1	Bank		2	566	17,60
2019	7	20583	17.07.2019	1	Bank		2	569	94,72
2019	7	20583	17.07.2019	1	Bank		2	569	18,56
2019	10				Saldo				60 137,34
2019	10	20616	01.10.2019	1	Bank		2	619	28,70
2019	12				Saldo				60 166,04
2019	12	30231	23.12.2019	21	Inngående faktura	Port-teknikk AS	2	660	4 939,00
2019	12				Ny saldo				65 105,04

Fargenike (fordelt)
 Eric (fordelt)
 Fargenike maling u.m fordelt

Coop (Mai 2019)

Bytte hos.