

Alvanutlia Sameie

Styremøtereferrat nr. 2 2021

Dato: 5 mai 2021 kl. 18 – 20

Sted: Tysværtunet – Bestestova

Tilstede: Olav, Knut, Eva, Else, Bjørnar, Jorunn, Anny

Saksnr:

1 Godkjenning av styreferrat nr 1.2021

2 Fasadevedlikehold .

Det planlagte skifte av listverk rundt vindua til vedlikeholdsfrie, er godt i gang. P.t står de gule husa i øverste gaten att. Under arbeidet blei det avdekka 3 vindu der det var så mye råte at det ikke holder med kun å skifte listene.

Styreformann har kontaktet Berge Sag. Ingen tilbakemelding ennå.

3 Plenklipping

Avtalen med Vepro er sagt opp, og i påvente av at vaktmestertjenesten fra BATE blir aktiv, er det innkjøpt en plenklipper og en kantklipper. Olav tar oppgaven på dugnad og organiserer andre ved behov.

4 Forsikring av hagestuene.

De er forsikret under Sameie sin husforsikring. Uklarheter rundt dette har gjort at noen eiere har forsikret den selv. Alt ytre vedlikehold er hver eier selv ansvarlig for.

5 Regnskapet

Dette er gjennomgått og klart for årsmøtet.

6 Årsmøte for 2020

Dato: mandag 31 mai 2021 kl 18.30

Styret møter kl 1800

Innkalling og agenda er klagjort.

Egen innkalling blir sendt ut.

Pga Covid-19 er 40 personer max påmelding.

7 Evt.

To forsikringsaker ad fuktskader og vannlekkasje er under utredning.

Forslag fra styret er at begge sakene sendes BATE for uttalelse fra deres advokat.

Referent : Eva Sklander Fineid

Alvanutlia 6 mai-2021